

LAKE FUND - SOCIEDADE GESTORA DE PARTICIPAÇÕES SOCIAIS, S.A.

NIF 510103740

CAIS CAPELO IVENS , 88 5º Andar A22 ,
4400-344 VILA NOVA DE GAIA TEL.: 229 406 285
geral@lakefund.pt

SUMÁRIO EXECUTIVO
Avaliação de risco

Indicador de risco

Rating Informa

Limite de crédito mensal

Incidentes

Acções judiciais (últimos 5 anos)

não

Situação contributiva

regular

Actos societários

N.º de publicações (últimos 12 meses)

2

Caracterização

Forma jurídica Sociedade Anónima

Capital social 1 100 400,00 €

CAE 64202 - Actividades das sociedades gestoras
de participações sociais não financeiras

Constituição 06-02-2012

Participações maioritárias 1

Participações minoritárias 3

Empregados 1

Presidente do Conselho de Administração

Eng. João Lago

Forma de obrigar a sociedade

Obriga-se pela assinatura do presidente do conselho de
administração ou pela assinatura conjunta de quaisquer
outros dois administradores.

Avaliação do risco

Indicador de risco



Nível de risco: não determinado

Rating Informa



Risco comercial: não determinado

Análise dos elementos de risco

- A Informa D&B não atribui nível de risco a entidades classificadas neste sector de actividade.

Capacidade financeira: entre 2 000 000,00€ e 9 999 999,99€ *

*Baseado no valor de 2 271 377,49€ do Capital Próprio

Limite de crédito mensal (recomendação): Não determinado

O modelo de avaliação de risco da Informa D&B assenta na análise estatística das informações reunidas na nossa base de dados sobre aproximadamente 1,4 milhões de entidades nacionais, expressando a maior ou menor probabilidade de cada entidade cessar a sua actividade com dívidas por liquidar num prazo de 12 meses, de acordo com as mais avançadas metodologias estatísticas.

Os grupos de variáveis consideradas no modelo são os seguintes: variáveis demográficas (antiguidade, sector de actividade, forma jurídica, região, número de empregados e compras ao mercado interno), processos judiciais, situação contributiva, experiências de pagamento e dados financeiros relativos a entidades constantes na nossa base de dados.

A classificação atribuída, por ser uma referência probabilística, não dispensa a análise da situação concreta de cada entidade.

INFORMAÇÃO FINANCEIRA E DE GESTÃO

Informação financeira e comparação sectorial

Todos os valores estão em euros, excepto onde expressamente indicado.

Balanço

	2013	2012
A contabilidade encontra-se organizada conforme	NCFR's	NCFR's

Rubricas	2013	2012	Var. 2013/ 2012
----------	------	------	-----------------------

Activo

Activo não corrente

Activos fixos tangíveis	207 879,65	54 375,00	282%
Propriedades de investimento	0,00	0,00	-
Goodwill	0,00	0,00	-
Activos intangíveis	0,00	0,00	-
Activos biológicos	0,00	0,00	-
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial	1 817 974,81	785 000,00	132%
Participações financeiras - outros métodos	0,00	0,00	-
Accionistas / sócios	0,00	0,00	-
Outros activos financeiros	100 000,00	0,00	-
Activos por impostos diferidos	0,00	0,00	-
Investimentos financeiros	0,00	0,00	-
Total do activo não corrente	2 125 854,46	839 375,00	153%

Activo corrente

Inventários	0,00	0,00	-
Activos biológicos	0,00	0,00	-
Clientes	0,00	0,00	-
Adiantamentos a fornecedores	0,00	0,00	-

Estado e outros entes públicos	4 792,60	4 283,48	12%
Accionistas / sócios	60,93	75 000,00	-100%
Outras contas a receber	178,75	11,50	1 454%
Diferimentos	307,56	140,21	119%
Activos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	-
Outros activos financeiros	45 102,00	0,00	-
Activos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	-
Outros activos correntes	0,00	0,00	-
Caixa e depósitos bancários	116 407,98	635 882,90	-82%
Total do activo corrente	166 849,82	715 318,09	-77%
Total do activo	2 292 704,28	1 554 693,09	47%

Capital próprio e passivo

Capital próprio

Capital realizado	1 100 400,00	900 600,00	22%
Acções (quotas) próprias	0,00	0,00	-
Outros instrumentos de capital próprio	0,00	0,00	-
Prémios de emissão	0,00	0,00	-
Reservas legais	397 468,78	385 000,00	3%
Outras reservas	236 906,75	0,00	-
Resultados transitados	0,00	0,00	-
Ajustamentos em activos financeiros	106 721,25	0,00	-
Excedentes de revalorização	0,00	0,00	-
Outras variações no capital próprio	0,00	0,00	-
Soma	1 841 496,78	1 285 600,00	43%
Resultado líquido do período	429 880,71	249 375,53	72%
Dividendos antecipados	0,00	0,00	-
Total do capital próprio	2 271 377,49	1 534 975,53	48%

Passivo

Passivo não corrente

Provisões	0,00	0,00	-
Financiamentos obtidos	0,00	0,00	-
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0,00	0,00	-
Passivos por impostos diferidos	0,00	0,00	-
Outras contas a pagar	0,00	0,00	-
Total do passivo não corrente	0,00	0,00	-

Passivo corrente

Fornecedores	134,08	173,75	-23%
Adiantamentos de clientes	0,00	0,00	-
Estado e outros entes públicos	15 372,10	17 643,01	-13%
Accionistas / sócios	0,00	0,00	-
Financiamentos obtidos	0,00	0,00	-
Outras contas a pagar	5 820,61	1 900,80	206%
Diferimentos	0,00	0,00	-
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	-
Outros passivos financeiros	0,00	0,00	-
Passivos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	-
Outros passivos correntes	0,00	0,00	-100%
Total do passivo corrente	21 326,79	19 717,56	8%
Total do passivo	21 326,79	19 717,56	8%
Total do capital próprio e do passivo	2 292 704,28	1 554 693,09	47%

Aplicação dos resultados, conforme deliberação que aprovou as contas do exercício

	2013	2012
1. Resultados transitados	429 880,71€	249 375,53€
2. Resultados atribuídos / lucros disponíveis		
3. Percentagens ou gratificações a corpos gerentes		
4. Idem ao pessoal		
5. Reservas	429 880,71€	249 375,53€
6. Cobertura de prejuízos		
7. Outros		
8. Saldo	0,00€	0,00€

Presença na WEBwww.lakefund.pt**2013****Processos judiciais**

Na presente data, a entidade não regista qualquer processo judicial.

Situação contributiva

Na presente data, a entidade tem a sua situação contributiva em termos de IRC devidamente regularizada.

Na presente data, a entidade tem a sua situação contributiva em termos de Segurança Social devidamente regularizada.

CARACTERIZAÇÃO**Estrutura****Data de constituição e de início de actividade**

Constituição:	06-02-2012
Data de registo na conservatória:	06-02-2012
Conservatória actual:	Conservatória do Registo Comercial de Vila Nova de Gaia
Nº de registo na conservatória:	510103740

Forma jurídica Sociedade Anónima

Capital social e distribuição do capital

Capital social:	1 100 400,00 €
Valor da acção:	1 €
Nº de acções:	1 100 400

Actividade**Sector(es) de actividade****Actividade principal**

CAE 64202	Actividades das sociedades gestoras de participações sociais não financeiras	SIC
Sociedade Gestora de Participações Sociais.		

Ligações Empresariais**Participações maioritárias: 1**

A titular tem 1 participação maioritária numa empresa portuguesa.

100%

JOÃO LAGO - ENGENHARIA E SISTEMAS DE SEGURANÇA, LDA

Participações minoritárias: 3

A titular tem 3 participações minoritárias em empresas portuguesas.

50%	IRREVERÊNCIAS - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, S.A.
48,96%	MEDIA VALUE - LEILOEIRA, LDA
33,36%	MEDIA VALUE - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA

Bancos com quem trabalha

BANCO BPI, S.A. - AG. NOGUEIRA - MAIA TRAVESSA SIDÓNIO PAIS, 24 FRACÇÃO A LOJA R/C FTE., 4475-499 MAIA

BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A. - AG. NOGUEIRA MAIA GAVETO DA RUA AGOSTINHO DA SILVA ROCHA, RUA SIDÓNIO PAIS, 13/12, 4475-451 MAIA

DEUTSCHE BANK AKTIENGESELLSCHAFT - SUCURSAL EM PORTUGAL - AG. CENTRO FINANCEIRO MAIA AVENIDA VISCONDE BARREIROS, 75 R/C, 4470-151 MAIA

CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA - AG. NOGUEIRA DA MAIA RUA DOUTOR JOAQUIM NOGUEIRA SANTOS, 219, 4475-474 MAIA

BANCO SANTANDER TOTTA, S.A. - AG. NOGUEIRA DA MAIA RUA AGOSTINHO DA SILVA ROCHA, 1051, 4475-451 MAIA

SOBRE O PRESENTE RELATÓRIO DA INFORMA D&B

Última alteração: 16-07-2014

Última consulta aos dados sobre esta empresa: 06-08-2014

N.º de consultas nos últimos 12 meses: 207

Serviço de apoio ao cliente

Telefone: 213 500 389

Fax: 213 151 658

E-mail: vipclientes@informadb.pt

Informa D&B (Serviços de Gestão de Empresas)

Sociedade Unipessoal, Lda.

Rua Barata Salgueiro, 28, 3.º

1250-044 Lisboa

O presente relatório é para uso interno e não pode ser reproduzido, publicado ou redistribuído, na íntegra ou parcialmente, a título gratuito ou oneroso, sem o prévio consentimento por escrito da Informa D&B. Devido à grande quantidade de fontes de informação consultadas para a elaboração do presente relatório, a Informa D&B não garante a exactidão absoluta da informação nem se responsabiliza pela sua adequação a um determinado fim, pelo que o presente relatório não deverá ser o único elemento a considerar para fundamentar as suas decisões. A Informa D&B não poderá ser responsabilizada pelos erros vertidos no presente relatório sempre que os mesmos não resultem de dolo ou culpa grave da Informa D&B ou sempre que os mesmos resultem das fontes consultadas. A informação sobre pessoas singulares contida no presente relatório resulta exclusivamente da sua actividade empresarial e profissional e deve ser utilizada exclusivamente por referência à empresa que representam ou em que prestam os seus serviços.

2014, Informa D&B, Lda.

